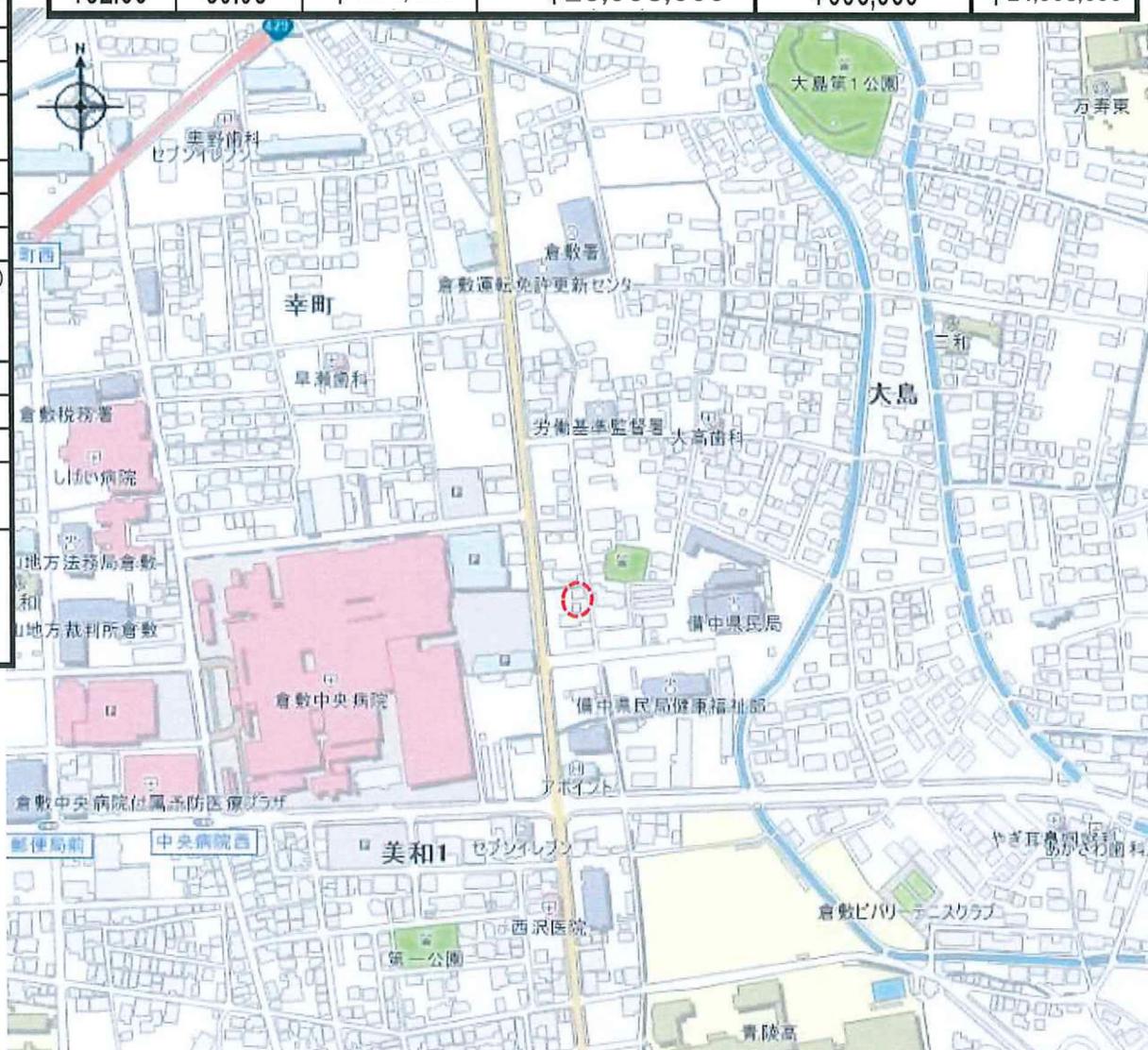


物件種目	<b>土地 売地</b>	最適用地	<b>住宅地</b>
名称	美和		
所在	倉敷市美和1丁目1036番2		
交通			
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種住居地域 近隣商業地域
建ぺい率	60%/80%	容積率	200%/300%
地勢	平坦	現況	
環境		引渡し	相談
設備	下水 公営水道 中国電力	負担金	上下水道負担金55万円(税込)
他の法令上の制限			
道路	接道方向 東公道約3m		
学区	倉敷東小学校 倉敷東中学校		
備考	建築条件 なし		

面積		価格		負担金(税込)	総額
(m <sup>2</sup> )	(坪)	坪単価	売買代金	上下水道負担金	
132.00	39.93	¥ 600,000	¥23,958,000	¥550,000	¥ 24,508,000




**株式会社エステート・サカイ**  
 〒710-0056 倉敷市鶴形1丁目2-15鶴形ビル FAX 086-454-4836  
 岡山県知事免許(1)第6059号  
 取引形態: 媒介  
 仲介手数料: 分かれ

